

# Bureaux à louer

Office to let

## Origami

Chemin Louis-Hubert 3, 1213 Geneva



### Descriptif de l'objet | Building information

Etat du bâtiment Building status	Existant Existing
Dernière restructuration Year of reconstruction	2022

### Conditions locatives | Commercial terms

Loyer des espaces de bureaux* Rent office space*	260 - 330 260 - 330
Charges (/m <sup>2</sup> /an) Service charge	Nous consulter On request
Disponibilité Availability	Immédiatement Immediately

\* CHF/m<sup>2</sup> p.a. | CHF/sqm p.a.

### Localisation | Location



### Surfaces disponibles | Available space

3'074 m<sup>2</sup>

Surfaces de bureaux disponibles  
Available office space

122 m<sup>2</sup>

Surfaces minimum à la location  
Minimum office space



## Surfaces disponibles | Available space

Floor   Floor	Surfaces vacantes   Vacant space	Disponibilité   Availability
-2 ***	474 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
-1 ***	520 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
0	832 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
1	1'132 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
2	450 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
3	122 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
3	250 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
3	288 m <sup>2</sup>	Immédiatement   Immediately
<b>Le total   Total</b>	<b>4'068 m<sup>2</sup></b>	

\*\*\* Storage space | \*\*\* Storage space

## Contact | Contact



**Arnaud Monney**  
arnaud.monney@eu.jll.com  
+41 22 839 73 89



**Manon Frick**  
manon.frick@eu.jll.com  
+41 22 839 73 60

Jones Lang LaSalle  
(Geneva) SA  
Rue Vallin 2  
1201 Geneva

