

Zu vermieten

Office to let

Weisses Schloss

General-Guisan-Quai 30-36, Tödistrasse 1, Genferstrasse 2, 8002
Zurich



Gebäudeinformationen | Building information

Status	Im Bau
Building status	Under construction

Konditionen | Commercial terms

Miete Büro*	Auf Anfrage
Rent office space*	On request
Miete Parking	400 - 700
Rent parking	400 - 700
Nebenkosten*	35
Service charge*	
Verfügbarkeit	März 2023
Availability	March 2023

* CHF/m² p.a. | CHF/sqm p.a.

Lageplan | Location



Verfügbare Fläche | Available space

2'815 m²

Verfügbare Bürofläche
Available office space

151 m²

Kleinste Flächeneinheit
Minimum office space



Ausbauzustand | Standard fit-out

-  Bodenbelag
Carpeting
-  Glasfaser
Fiber optics
-  Öffnbare Fenster
Openable windows
-  Elektroverkabelung
Power cabling
-  Lüftung
Ventilation
-  Unterteilungen
Wall partitioning

Grundriss | Floor plan



Verfügbare Fläche | Available space

General-Guisan-Quai 30

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
0	206 m ²	Juli 2023 July 2023
1	230 m ²	Juli 2023 July 2023
Gesamt Total	436 m ²	

General-Guisan-Quai 32

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
0	187 m ²	Juni 2023 June 2023
1	234 m ²	Juni 2023 June 2023
2	235 m ²	Juni 2023 June 2023
3	238 m ²	Juni 2023 June 2023
Gesamt Total	894 m ²	

General-Guisan-Quai 34

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
0	199 m ²	April 2023 April 2023
1	233 m ²	April 2023 April 2023

Kontakt | Contact



Andreas Jordi
letting@eu.jll.com
+41 44 215 75 40



Cedric Ullmann
letting@eu.jll.com
+41 44 215 75 61

Jones Lang LaSalle AG
Prime Tower
Hardstrasse 201
8005 Zurich



Verfügbare Fläche | Available space

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
2	230 m ²	April 2023 April 2023
Gesamt Total	662 m ²	

General-Guisan-Quai 36

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
0	204 m ²	März 2023 March 2023
1	233 m ²	März 2023 March 2023
2	235 m ²	März 2023 March 2023
Gesamt Total	672 m ²	

Tödistrasse 1

Floor Floor	Verfügbare Fläche Vacant space	Verfügbarkeit Availability
2	151 m ²	Juli 2023 July 2023
Gesamt Total	151 m ²	

Kontakt | Contact



Andreas Jordi
letting@eu.jll.com
+41 44 215 75 40



Cedric Ullmann
letting@eu.jll.com
+41 44 215 75 61

Jones Lang LaSalle AG
Prime Tower
Hardstrasse 201
8005 Zurich

